

Das Angebot der Woche.

Osthme und ImmoScout 24 präsentieren jeden Freitag eine Top-Liegenschaft aus der Region im Detail.
Sind auch Sie interessiert Ihr Objekt als Angebot der Woche zu präsentieren?

Kontaktieren Sie Ihren Kundenberater oder:

CH Regionalmedien AG, Fürstenlandstrasse 122, 9001 St. Gallen, Telefon 071 272 77 77, inserate @tagblatt.ch

Wohlfühloase in der Stadt wattweg.ch – St.Gallen



Hoch über den Dächern von St.Gallen realisieren wir im beliebten Riethüsli-Quartier 41 Eigentumswohnungen mit einem Mix aus 2½- bis 4½-Zimmern. Die Überbauung wattweg.ch bietet optimal besonntes Wohnen mit bis zu dreiseitiger Belichtung und Blick in die Weite.

Die vier Mehrfamilienhäuser führen die ortsbaulichen Typologien fort und fügen sich optimal in die vorhandene Quartiersstruktur ein. Ein fließender Übergang von der Stadt zur Landschaft ist damit garantiert. Die Gebäudekörper sind höhenversetzt angeordnet und mit zwei unterschiedlichen Längen konzipiert. Dies führt zu einer Paarbildung mit längeren Bauten im oberen, flacheren Geländeteil und mit kompakten Baukörpern im steileren, unteren Bereich.

Helle und grosszügige Räume zeichnen diese Überbauung aus. Der Innenausbau der Neubauwohnungen ist hochwertig und bietet viele Annehmlichkeiten. Besonderer Wert wird auf einen modernen,

offenen Küchenbereich, edle Parkettböden sowie grosszügige und gut besonnte Aussenbereiche gelegt. Ein Highlight ist der Ausbau zum digitalen Smart Home, zur Steuerung von Lichtinstallationen und Beschattung via Tablet oder Smartphone. Verwirklichen Sie hier Ihren Traum vom modernen Wohnen und lassen Sie sich von der idealen Wohnung für Ihre Bedürfnisse überzeugen.

Verkaufspreisübersicht

2½-Zimmer-Wohnungen	ab 72.5 m ²	ab CHF	540'000.–
3½-Zimmer-Wohnungen	ab 88 m ²	ab CHF	650'000.–
3½-Zimmer-Attikawohnungen	ab 93 m ²	ab CHF	930'000.–
4½-Zimmer-Wohnungen	ab 110 m ²	ab CHF	840'000.–
4½-Zimmer-Attikawohnungen	ab 102 m ²	ab CHF	1'050'000.–
Disponibelräume	ab 9.5 m ²	ab CHF	17'000.–
Tiefgaragenplatz		CHF	40'000.–

Auskunft und Vermarktung:

Fortimo AG
9016 St. Gallen
Tel. +41 71 844 06 66
info@fortimo.ch
www.fortimo.ch
www.wattweg.ch

Weitere Informationen finden Sie auf der Projekthomepage www.wattweg.ch. Gerne stehen wir auch für detaillierte Verkaufsunterlagen sowie ein persönliches Gespräch zur Verfügung.

fortimo 

Weitere Immobilien unter: **osthome.ch** +

IMMO
SCOUT 24